

Schulinck Wmo

# Woningaanpassing vs. Primaat van verhuizen



## Primaat van verhuizen:

Het primaat van verhuizen betekent dat het verstrekken van een verhuiskostenvergoeding voorrang heeft op een woningaanpassing. Voordat de gemeente het verhuisprimaat toepast, moet een zorgvuldige belangenafweging zijn gemaakt. Bij die afweging tussen verhuizen of aanpassen, moet de gemeente in elk geval kijken naar de punten in deze checklist.

Lees meer via  
[Schulinck Wmo](#)



Bekijk alle  
[infographics](#)



## Checklist toetsing belangenafweging

- Zijn er aangepaste of eenvoudig aan te passen woningen?
- Kostenvergelijking tussen aanpassen en verhuizen
- Volkshuisvestelijke factor kan een rol spelen
- Woning moet binnen een medisch aanvaardbare termijn beschikbaar zijn
- Sociale omstandigheden
- Afstemming met andere voorzieningen
- Werksituatie
- Verandering in woonlasten
- Wooncomfort
- Is cliënt huurder of eigenaar van de zoning
- De wil van cliënt om te verhuizen
- Overige specifieke omstandigheden

1

### Primaat van verhuizen kan worden toegepast, cliënt wil verhuizen

De gemeente kent een voorziening voor verhuizing en inrichting toe.



2

### Primaat van verhuizen kan niet worden toegepast

De gemeente moet de huidige woning aanpassen. De gemeente mag hierbij de goedkoopst compenserende voorziening(en) verstrekken.



3

### Primaat van verhuizen kan worden toegepast, cliënt wil niet verhuizen

De gemeente kan een bedrag toekennen ter hoogte van een verhuiskostenvergoeding. Cliënt kan hiermee de huidige woning aanpassen. Meerkosten zijn voor eigen rekening.

