

OMGEVINGSRECHT:

Wegwijzer bij het plaatsen van zonnepanelen

Zonnepanelen kunnen zowel grond- als gebouwgebonden worden gerealiseerd.
Hoe kom ik erachter of de zonnepanelen zonder vergunning of bestemmingsplan(wijziging) kunnen worden gerealiseerd?

Lees meer



Lees meer



Lees meer



Grondgebonden bij hoofdgebouw

Beoordelen of de panelen vergunningsvrij kunnen worden gerealiseerd (artikel 3, lid 1 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht); beoordelen of de panelen met een vergunning kunnen worden geplaatst (artikel 2.10 Wabo). Beoordelen of een vergunning nodig is voor werken/werkzaamheden.

Bekijk de infographic →

Zonnepark

Beoordelen of sprake is van een goede ruimtelijke ordening wanneer een bestemmingsplan voor de locatie wordt opgesteld artikel 3.1 Wro.

Bekijk de infographic →

Gebouw- gebonden

Beoordelen of de panelen vergunningsvrij kunnen worden geplaatst (lid 2, lid 6 van bijlage II); mogelijk afwijkend beleid bij erfgoed (lid 4a van bijlage II van het Bor); beoordelen of de panelen met een vergunning kunnen worden geplaatst (artikel 2.10 Wabo).

Bekijk de infographic →

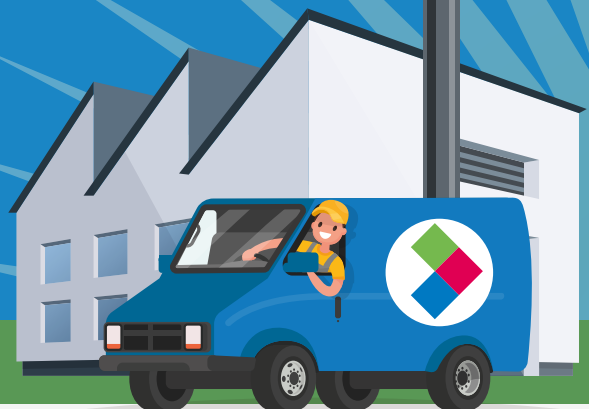




OMGEVINGSRECHT:

Wegwijzer bij het plaatsen van zonnepanelen

Grondgebonden bij hoofdgebouw



1. Kunnen de panelen vergunningsvrij worden gebouwd (artikel 3, lid 1 bijlage II Bor)?
2. Zijn de zonnepanelen in overeenstemming met de gebruiks- en bouwregels van het bestemmingsplan?
3. Zijn in het bestemmingsplan regels opgenomen in het belang van archeologische monumentenzorg (artikel 5, lid 4 bijlage II Bor)?
4. Is in het bestemmingsplan een vergunningsplicht opgenomen voor werken en werkzaamheden (artikel 2.11 Wabo)?

Grondgebonden bij hoofdgebouw: beoordelen of de panelen vergunningsvrij kunnen worden gerealiseerd (artikel 3, eerste lid van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht); beoordelen of de panelen met een vergunning kunnen worden geplaatst (artikel 2.10 Wabo). Beoordelen of een vergunning nodig is voor werken/werkzaamheden.

Aanvullend bestaat de mogelijkheid om ook panelen te plaatsen middels een tijdelijke vergunning (artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 2° Wabo jo. artikel 4 lid 11 Bijlage II) & de uitgebreide vergunning (artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° Wabo) mits sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Lees verder via Grip op Omgevingsrecht





OMGEVINGSRECHT: Wegwijzer bij het plaatsen van zonnepanelen

Zonnepark

1. Staat het bestemmingsplan de realisatie van zonnepanelen toe (onder welke bestemming kan het zonnepark worden gebracht)?
2. Past een zonnepark in de directe omgeving (goede ruimtelijke ordening)?
3. Is het zonnepark maatschappelijk en financieel uitvoerbaar?



Een zonnepaneel is te plaatsen op de verschillende locaties. Een paneel kan worden geplaatst op een gebouw, op een erf of als een zelfstandig object. De procedure verschilt per locatie. Hoe komt u tot de juiste procedure?

Lees verder via Grip op Omgevingsrecht





OMGEVINGSRECHT: Wegwijzer bij het plaatsen van zonnepanelen Grondgebonden

1. Staat het bestemmingsplan de realisatie van zonnepanelen toe?
2. Zijn de panelen vergunningsvrij voor bouwen en afwijken bestemmingsplan* (artikel 2, lid 6 bijlage II Bor)?
3. Worden de panelen bevestigd op een monument of in beschermd stads- en dorpsgezicht (artikel 4a van bijlage II Bor)?



Gebouwgebonden: beoordelen of de panelen vergunningsvrij kunnen worden geplaatst (artikel 2, lid 6 van bijlage II); mogelijk afwijkend beleid bij erfgoed (artikel 4a van bijlage II van het Bor); beoordelen of de panelen met een vergunning kunnen worden geplaatst (artikel 2.10 Wabo).

Aanvullend bestaat de mogelijkheid om ook panelen te plaatsen middels een tijdelijke vergunning (artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 2° Wabo jo. artikel 4 lid 11 Bijlage II) & de uitgebreide vergunning (artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° Wabo) mits sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Lees verder via Grip op Omgevingsrecht

